



CASINO ROYAL
EXPANSION

Übernahme / Kauf von Spielhallen in ganz Deutschland

- 1 x 12er Spielhallen / Baugenehmigungen
- GmbH's auch gerne Pakete (mehrere Spielhallen/Standorte)

Neuprojektierungen, organische Expansion:

Standortlage Autohof

- stark frequentierte Autobahn
- ca. 200 m² ebenerdige Mietfläche
- zwei Zugänge zur Mietfläche vorhanden/herstellbar
- Mindestens 12 Pkw-Stellplätze
- Koppeleffekte durch vorhandene Gewerbebetriebe sind wünschenswert
- Nähe zu Systemgastronomie (McDonald, Burger King ...) bevorzugt

Standortlage Gewerbegebiet / Einkaufszentrum / Fachmarktzentrum

- Stadtgröße ab 10.000 Einwohner
- ca. 200 m² ebenerdige Mietfläche (separates Gebäude bevorzugt)
- Pkw-Stellplätze gemäß Stellplatzschlüssel der Kommune
- gute Sichtbarkeit von der Hauptverkehrsachse
- Werbe- und Präsentationsmöglichkeiten
- direkte Straßenanbindung
- zwei oder mehrere Zugänge zur Mietfläche vorhanden/herstellbar
- guter Besatz mit Fachmärkten
- Nähe zu Systemgastronomie (McDonald, Burger King ...), Diskothek, Kino, Fitness-, Tennis-, Bowling-Center, Kartbahn, etc. gesucht
- schnelle Erreichbarkeit mit dem Pkw
- gute Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr

Standortlage Innenstadt und ausgeprägte Stadtteillagen

- Stadtgröße ab 10.000 Einwohner
- Randbereich in der 1a Lage oder in der 1b Lage gesucht
- ca. 200 m² Mietfläche (ebenerdig)
- Ecklage (mehrere Zugänge vorhanden/herstellbar) oder die Mietfläche verbindet zwei Straßenzüge (zwei Zugänge vorhanden/herstellbar)
- ausreichende Gebäudefront
- Werbe- und Präsentationsmöglichkeiten
- direkte Straßenanbindung
- gute Sichtbarkeit von der Hauptverkehrsachse/dem Lauf
- Einzelhandelsbesatz im Umfeld
- Koppeleffekte durch Nähe zu Systemgastronomie, Kino, Fitness-, Tennis-Center, Kneipen, Bowling-Center, Kartbahn etc. sind wünschenswert
- gute Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr
- Pkw-Stellplätze gemäß Stellplatzschlüssel der Kommune

Ihr Kontakt:

Wolfgang Eistert
Casino Royal GmbH
Bereichsleiter
Property & Facility Management, business Development
Email: wolfgang.eistert@casinoroyal.de